

Campo Belíssimo Participações Imobiliárias S.A.

CNPJ nº 07.727.022/0001-05

Demonstrações Financeiras

Balanco Patrimonial encerrado em 31/12/2008 (Em R\$ mil)		Demonstração do Resultado do Exercício (Em R\$ mil)	
ATIVO	2008	PASSIVO	2008
Circulante		Circulante	
Disponível	1.479.807,00	Fornecedores	392.131,00
Promitentes compradores de imóveis	57.809.603,00	Obrigações trabalhistas e tributárias	490.516,00
Imóveis destinados à venda	12.234.528,00	Débitos diversos	19.419.496,00
Créditos diversos	659.578,00	Adiantamentos de Clientes	-
Despesas do exercício seguinte	-	Provisão manutenção de obra	433.089,00
	72.183.516,00		20.735.232,00
		Exigível a longo prazo	
		Empréstimos e financiamentos	23.137.363,00
		Credores por imóveis compromissados	12.873.533,00
		Credores por custo orçado	-
Realizável a longo prazo		Provisão para PIS/COFINS diferido	3.123.331,00
Promitentes compradores de imóveis	27.761.108,00	Provisão para IRPJ/CSLL diferido	2.635.578,00
	27.761.108,00		41.769.805,00
		Resultado de Exercício Futuro	
		Receita diferida de imóveis vendidos	-
		(-) Custo diferido dos imóveis vendidos	-
			-
		Patrimônio líquido	
Permanente		Capital social	6.906.056,00
		Lucros ou prejuízos acumulados	-
		Reserva legal	9.886.749,00
		Lucros distribuídos	-
		Resultado líquido do exercício	20.646.782,00
			37.439.587,00
Total do Ativo	99.944.624,00	Total do Passivo	99.944.624,00

A Diretoria	
Carlos Eduardo Terepíns	Anderson Borges Figueiredo
Diretor Presidente	Contador - CRC - 1SP255169/O-0

